

CÔNG KHAI THÔNG TIN LUẬN VĂN
TRÌNH ĐỘ THẠC SĨ
ĐỢT 2 NĂM 2022

Stt	Trình độ đào tạo	Tên đề tài	Họ tên người thực hiện	Lớp	Họ tên giáo viên hướng dẫn	Tóm tắt nội dung
KHỐI NGÀNH V						
Ngành quản lý đất đai						
Khóa CH5A.QĐ						
1	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện một số dự án trên địa bàn quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	Nguyễn Văn Nga	CH5A.QĐ	HD1: TS. Nguyễn Thị Khuy; HD2: TS. Mai Văn Phấn	Đề tài nghiên cứu tổng quan về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Đánh giá điều kiện tự nhiên kinh tế xã hội của quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Thực trạng chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại quận Hà Đông; Kết quả thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại 2 dự án trên địa bàn quận Hà Đông; Đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để

						thực hiện một số dự án trên địa bàn quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
Khóa CH5B.QĐ						
2	Thạc sĩ	Đánh giá hiệu quả và đề xuất định hướng sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.	Nguyễn Việt Anh	CH5B.QĐ	TS. Đào Văn Khánh	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về hiệu quả sử dụng đất; Điều tra, đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế xã hội có liên quan đến sử dụng đất đai; Đánh giá hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp; Đánh giá hiệu quả sử dụng đất nông nghiệp; Đề xuất các giải pháp nâng cao hiệu quả sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.
3	Thạc sĩ	Đánh giá việc thực hiện chính sách thu hồi đất tại một số dự án trên địa bàn quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.	Lê Ngọc Dũng	CH5B.QĐ	TS. Nguyễn Tiến Cường	Đề tài nghiên cứu tổng quan về chính sách thu hồi đất; Đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội của quận Cầu Giấy; Thực trạng quản lý đất đai trên địa bàn quận Cầu Giấy; Đánh giá công tác thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn quận Cầu Giấy Đánh giá việc thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất tại 03 dự án trên địa bàn nghiên cứu; Đề xuất một số giải pháp nâng

						cao hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn quận Cầu Giấy.
4	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động của Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh khu vực Ba Đình - Hoàn Kiếm - Đống Đa	Trần Hải Đăng	CH5B.QĐ	TS. Trần Xuân Biên	Đã đánh giá được tổng quan các vấn đề nghiên cứu: Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội; Tình hình quản lý và sử dụng đất khu vực Ba Đình - Hoàn Kiếm - Đống Đa; Thực trạng hoạt động của Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh khu vực Ba Đình - Hoàn Kiếm - Đống Đa; Đánh giá hoạt động của Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh khu vực Ba Đình - Hoàn Kiếm - Đống Đa; Đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động của Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh khu vực Ba Đình - Hoàn Kiếm - Đống Đa.
5	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng công tác bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi tại một số dự án phát triển kinh tế, xã hội trên địa bàn huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.	Vũ Thị Thúy Hào	CH5B.QĐ	HD1: TS. Nguyễn Thị Khuy HD2: TS. Mai Văn Phấn	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội của huyện Hải Hậu; Tình hình quản lý, sử dụng đất; Thực trạng thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi

						Nhà nước thu hồi đất; Đánh giá việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất đối với 02 dự án nghiên cứu; Đề xuất một số giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất.
6	Thạc sĩ	Đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm trên địa bàn huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2016-2020.	Đỗ Đình Minh Hiếu	CH5B.QĐ	HD1: TS. Nguyễn Bá Dũng HD2: TS. Lê Thị Kim Dung	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về QHKH sử dụng đất; Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội; Đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất tại Văn Lãng; Đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm trên địa bàn huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn; Đề xuất một số giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện QHSDĐ huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.
7	Thạc sĩ	Đánh giá kết quả việc thực hiện phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Tân Trụ, tỉnh Long An	Phạm Quỳnh Hương	CH5B.QĐ	TS. Nguyễn Tiến Cường	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về QHKH sử dụng đất; Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội huyện Tân Trụ; Đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất tại huyện Tân Trụ; Đánh giá kết quả thực hiện QHSDĐ thời kỳ 2011 - 2020 huyện Tân Trụ; Đề xuất một số giải pháp nâng cao hiệu quả

						thực hiện QHSDD trên địa bàn huyện Tân Trụ, tỉnh Long An
8	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.	Hà Trung Lịch	CH5B.QĐ	TS. Doãn Quang Hùng	Đề tài đã nghiên cứu tổng quan về đăng ký đất đai và hoạt động của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất; Đánh giá điều kiện tự nhiên - kinh tế, xã hội thị xã Đông Triều; Tình hình quản lý và sử dụng đất thị xã Đông Triều; Thực trạng hoạt động Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Đông Triều tỉnh Quảng Ninh; Đánh giá hoạt động Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Đông Triều tỉnh Quảng Ninh; Đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Đông Triều tỉnh Quảng Ninh
9	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động của Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Thanh Xuân	Lê Thùy Linh	CH5B.QĐ	TS. Vũ Sỹ Kiên	Đề tài nghiên cứu tổng quan về đăng ký đất đai và hoạt động của văn phòng đăng ký đất đai; Đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội của quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; Thực trạng quản lý

						đất đai, bất động sản trên địa bàn quận Thanh Xuân; Đánh giá thực trạng hoạt động của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Thanh Xuân; Đề xuất giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Thanh Xuân
10	Thạc sĩ	Đánh giá việc thực hiện chính sách thu hồi đất tại dự án đầu tư xây dựng đường Tây Thăng Long trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Bùi Doãn Lộc	CH5B.QĐ	HD1: TS. Nguyễn Thị Khuy HD2: TS. Mai Văn Phần	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội; Đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất tại quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội; Thực trạng công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại quận Bắc Từ Liêm; Chính sách thu hồi đất tại dự án đầu tư xây dựng đường Tây Thăng Long trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; Đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

11	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả công tác giải phóng mặt bằng tại một số dự án trên địa bàn quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.	Dương Thành Luân	CH5B.QĐ	HD1: TS. Nguyễn Thị Khuy HD2: TS. Mai Văn Phần	Đề tài nghiên cứu tổng quan về công tác giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất; Đặc điểm điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội của quận Nam Từ Liêm; Tình hình quản lý và sử dụng đất đai quận Nam Từ Liêm; Thực trạng công tác giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội; Đánh giá kết quả thực hiện công tác giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất tại 02 dự án nghiên cứu; Đề xuất một số giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả việc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Nam Từ Liêm thành phố Hà Nội.
12	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất tại một số dự án phát triển cơ sở hạ tầng trên địa bàn quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.	Vũ Tuấn Mạnh	CH5B.QĐ	TS. Lê Thị Kim Dung	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội; Đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất tại quận cầu Giấy; Thực trạng công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại quận cầu Giấy; Kết quả thực hiện công tác bồi

						thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại một số dự án phát triển cơ sở hạ tầng trên địa bàn quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; Đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
13	Thạc sĩ	Đánh giá hiệu quả và đề xuất định hướng sử dụng đất sản xuất nông nghiệp trên địa bàn một số xã huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình phục vụ tái định cư và di dân vùng thiên tai.	Nguyễn Thị Ngọc	CH5B.QĐ	TS. Vũ Sỹ Kiên	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về hiệu quả sử dụng đất; Đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội và chính sách của huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình; Tình hình quản lý và sử dụng đất nông nghiệp của bốn xã Mường Chiềng, Nánh Nghê, Tú Lý và Vầy Nưa huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình; Nghiên cứu các loại hình sử dụng đất nông nghiệp chủ yếu; Đánh giá hiệu quả sử dụng đất nông nghiệp và đề xuất định hướng và giải pháp nâng cao hiệu quả sử dụng đất nông nghiệp một số xã thuộc huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình; Đánh giá hiệu quả sử dụng đất nông nghiệp của một số xã thuộc huyện Đà Bắc phù hợp

						với thực hiện dự án tái định cư, di dân vùng thiên tai
14	Thạc sĩ	Nghiên cứu ứng dụng phần mềm Gcadas phục vụ xây dựng và khai thác cơ sở dữ liệu địa chính tại xã Úc Kỳ, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên	Trần Thu Phương	CH5B.QĐ	HD1: TS. Đặng Tuyết Minh HD2: TS. Đào Văn Khánh	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về cơ sở dữ liệu đất đai; Đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế xã hội tại xã Úc Kỳ, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên; Đánh giá tình hình quản lý và sử dụng đất; Đánh giá thực trạng số liệu, tài liệu và cơ sở dữ liệu địa chính hiện có tại xã Úc Kỳ, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên; Nghiên cứu khả năng ứng dụng phần mềm gCadas trong xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính; Xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính tại xã Úc Kỳ, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên; Đánh giá kết quả đạt được và đề xuất một số giải pháp nhằm hoàn thiện cơ sở dữ liệu địa chính.
15	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả công tác đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa	Nguyễn Văn Sơn	CH5B.QĐ	TS. Lưu Văn Năng	Đề tài nghiên cứu tổng quan về công tác đăng ký đất đai cấp GCN; Đánh giá điều kiện tự nhiên – kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương; Tìm hiểu tình hình quản lý và hiện trạng sử dụng đất của Thành Phố Chí

		bản thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương				Linh, tỉnh Hải Dương; Đánh giá tình hình đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương; Đề xuất một số giải pháp khắc phục nhằm đẩy nhanh tiến độ công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất cho phù hợp với tình hình thực tế tại thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.
16	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng đấu giá quyền sử dụng đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.	Nguyễn Công Thành	CH5B.QĐ	HD1: TS. Vũ Danh Tuyên HD2: TS. Lê Thị Kim Dung	Đã đánh giá được tổng quan các vấn đề nghiên cứu; Đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội; Tình hình quản lý và sử dụng đất; Thực trạng công tác đấu giá quyền sử dụng đất. Kết quả đấu giá quyền sử dụng đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Phú Xuyên. Từ đó đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội
17	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi	Bùi Thị Thu Thảo	CH5B.QĐ	TS. Doãn Quang Hùng	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về chính sách

		Nhà nước thu hồi đất tại một số dự án trên địa bàn thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái				bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội; Đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất tại thành phố Yên Bái; Thực trạng công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại thành phố Yên Bái; công tác thu hồi đất tại một số dự án trên địa bàn thành phố Yên Bái; Đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.
18	Thạc sĩ	Đánh giá kết quả việc thực hiện phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Đức Hòa, tỉnh Long An	Ngô Minh Thu	CH5B.QĐ	TS. Vũ Sỹ Kiên	Đề tài nghiên cứu tổng quan về quy hoạch sử dụng đất; Điều kiện tự nhiên, kinh tế xã hội huyện Đức Hòa; Đánh giá tình hình quản lý sử dụng đất huyện Đức Hòa; Đánh giá kết quả thực hiện phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Đức Hòa; Đề xuất một số giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện QHSDD trên địa bàn huyện Đức Hòa tỉnh Long An.
19	Thạc sĩ	Đánh giá kết quả thực hiện phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 tại huyện	Hoàng Bảo Trâm	CH5B.QĐ	TS. Dương Đăng Khôi	Đề tài đã đánh giá được tổng quan các vấn đề về QHKH sử dụng đất; Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội; Đánh giá tình

		Vũ Thư, tỉnh Thái Bình				hình quản lý, sử dụng đất tại Vũ Thư, tỉnh Thái Bình; Đánh giá kết quả thực hiện QHSDD thời kỳ đến 2020 Vũ Thư, tỉnh Thái Bình; Đề xuất một số giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện QHSDD huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình
20	Thạc sĩ	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	Nguyễn Minh Tùng	CH5B.QĐ	TS. Vũ Danh Tuyên	Đã đánh giá được tổng quan các vấn đề nghiên cứu; Đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội huyện Thường Tín; Tình hình quản lý và sử dụng đất; Thực trạng công tác đấu giá quyền sử dụng đất. Kết quả đấu giá quyền sử dụng đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín. Từ đó đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội